

MAKO – účetní servis, s.r.o.

Příchovice 7, 334 01 Přeštice

auditorská společnost, č. oprávnění Komory auditorů ČR: 450

registrace OR KS Plzeň, sp. zn. C 13260, IČ 263 21 092, DIČ CZ26321092

Zpráva nezávislého auditora

určená členům družstva

Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic

IČ 001 17 862

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky družstva Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic (dále také „Družstvo“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2018, a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Družstvu jsou uvedeny v úvodu přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv družstva Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic k 31. 12. 2018, nákladů a výnosů a výsledku jeho hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Družstvu nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Družstva.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Družstvu, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva Družstva za účetní závěrku

Představenstvo Družstva odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Družstva povinno posoudit, zda je Družstvo schopno nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jeho nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Družstva nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Družstva relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jeho vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Družstva uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje

významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Družstva nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Družstva nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Družstvo ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a kontrolní komisi mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Auditorská společnost:

Název:	MAKO – účetní servis, s.r.o.
Adresa sídla:	Příchovice 7, 334 01 Přeštice
Evidenční číslo auditorské společnosti:	450

Jméno statutárního auditora, který byl auditorskou společností určen jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:	Ing. Vladimír Major
--	---------------------

Evidenční číslo statutárního auditora:	1995
--	------

Datum zprávy auditora:	9. 5. 2019
------------------------	------------

Podpis statutárního auditora, který byl auditorskou společností určen jako odpovědný za provedení auditu jménem auditorské společnosti:
---	-------

ROZVAHA
(BILANCE)
ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Obchodní firma nebo jiný
název účetní jednotky

Zemědělské družstvo
Merklín u Přeštic

Sídlo, bydliště nebo místo
podnikání účetní jednotky

Družstevní 276

Merklín

334 52

IČ
001 17 862

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 78)	001	435 276	167 764	267 512	274 011
B.	Stálá aktiva (ř. 04 + 14 + 27)	003	345 619	167 123	178 496	182 663
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 až 11)	004	0	0	0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 až 20 +24)	014	341 627	167 123	174 504	178 671
B. II. 1	Pozemky a stavby (ř. 16 + 17)	015	214 015	69 891	144 124	146 728
1.1	Pozemky	016	66 107		66 107	55 222
1.2	Stavby	017	147 908	69 891	78 017	91 506
2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	99 946	84 697	15 249	15 863
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (ř. 21 + 22 + 23)	020	23 224	12 225	10 999	10 524
4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	23 224	12 225	10 999	10 524
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek (ř. 25 + 26)	024	4 442	310	4 132	5 556
5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	323		323	
5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	4 119	310	3 809	5 556
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	3 992	0	3 992	3 992
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	3 992		3 992	3 992
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 72 + 75)	037	80 770	641	80 129	83 646
C. I.	Zásoby (ř.39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	66 289	379	65 910	67 560
C. I. 1	Materiál	039	3 238	379	2 859	3 002
2	Nedokončená výroba a polotovary	040	9 983		9 983	9 886
3	Výrobky a zboží (ř.42 + 43)	041	21 607	0	21 607	28 798
3.1	Výrobky	042	21 607		21 607	28 798
4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	31 461		31 461	25 874
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57 + 68)	046	14 285	262	14 023	15 921
C. II. 1	Dlouhodobé pohledávky (ř. 48 až 52)	047	0	0	0	0
C. II. 2	Krátkodobé pohledávky (ř. 58 až 61)	057	14 285	262	14 023	15 921
2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	12 019	141	11 878	10 844
2.4	Pohledávky - ostatní (ř. 62 až 67)	061	2 266	121	2 145	5 077
2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	481		481	127
2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	191	121	70	185
2.4.6	Jiné pohledávky	067	1 594		1 594	4 765
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 73 +74)	072	0	0	0	0
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 76 +77)	075	196	0	196	165
C. IV. 1	Peněžní prostředky v pokladně	076	34		34	43
2	Peněžní prostředky na účtech	077	162		162	122
D.	Časové rozlišení aktiv (ř. 79 až 81)	078	8 887	0	8 887	7 702
D. 1	Náklady příštích období	079	197		197	233
3	Příjmy příštích období	081	8 690		8 690	7 469

označ a	PASIVA b	řad c	Běžné účetní období 5	Minulé účetní období 6
	PASIVA CELKEM (ř. 83 + 104 + 147)	082	267 512	274 011
A.	Vlastní kapitál (ř. 84 + 88 + 96 + 99 + 102 - 103)	083	196 395	185 869
A. I.	Základní kapitál (ř. 85 až 87)	084	21 684	22 889
1	Základní kapitál	085	21 684	22 889
A. II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 89 + 90)	088	3 307	3 307
2	Kapitálové fondy (ř. 91 až 95)	090	3 307	3 307
2.1	Ostatní kapitálové fondy	091	3 307	3 307
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 97 + 98)	096	158 978	144 167
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	097	135 926	121 107
2	Statutární a ostatní fondy	098	23 052	23 060
A. IV.	Výsledek hospodáření minulých let (+/-) (ř. 100 + 101)	099	-948	-524
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	-1 026	-524
2	Jiný výsledek hospodáření minulých let (+/-)	101	78	
A. V.	Výsledek hospodáření běžného účetního období (+/-) /ř.01 - (+ 84 + 88 + 96 + 99 - 103 + 104 + 144)/	102	13 374	16 030
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 105 + 110)	104	70 948	87 811
B.	Rezervy (ř. 106 až 109)	105	1 107	0
4	Ostatní rezervy	109	1 107	
C.	Závazky (ř. 111 + 126 + 144)	110	69 841	87 811
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 + 115 až 122)	111	28 013	42 672
2	Závazky k úvěrovým institucím	115	20 681	35 344
8	Odložený daňový závazek	121	4 252	4 449
9	Závazky - ostatní (ř. 123 až 125)	122	3 080	2 879
9.3	Jiné závazky	125	3 080	2 879
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 127 + 130 až 136)	126	41 828	45 139
2	Závazky k úvěrovým institucím	130	32 029	32 874
4	Závazky z obchodních vztahů	132	6 745	8 137
8	Závazky - ostatní (ř. 137 až 143)	136	3 054	4 128
8.1	Závazky ke společníkům	137	36	12
8.3	Závazky k zaměstnancům	139	1 151	1 173
8.4	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	820	801
8.5	Stát - daňové závazky a dotace	141	907	2 031
8.6	Dohadné účty pasivní	142	16	17
8.7	Jiné závazky	143	124	94
D.	Časové rozlišení pasiv (ř. 148 + 149)	147	169	331
D. 1	Výdaje příštích období	148	168	330
2	Výnosy příštích období	149	1	1

09.05.19	Právní forma účetní jednotky: družstvo - Předmět podnikání: zemědělská výroba - -	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Pavel Šalom předseda představenstva
----------	---	---

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni 31.12.2018

(v celých tisících Kč)

DRUHOVÉ ČLENĚNÍ

IČ
001 17 862

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

**Zemědělské družstvo
Merklín u Přeštic**

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Družstevní 276

Merklín

334 52

Označení a	TEXT b	Číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			běžném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb	01	104 268	98 192
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	75 105	69 117
2.	Spotřeba materiálu a energie	05	52 511	51 453
3.	Služby	06	22 594	17 664
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	3 461	-7 891
C.	Aktivace (-)	08	-7 156	-7 119
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	28 096	28 462
1.	Mzdové náklady	10	20 299	20 559
2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady (ř. 12 + 13)	11	7 797	7 903
2. 1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	6 803	6 845
2. 2	Ostatní náklady	13	994	1 058
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	13 961	13 892
1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku (ř. 16 + 17)	15	13 930	13 731
1. 1	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	13 930	13 421
1. 2	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		310
2.	Úpravy hodnot zásob	18	-30	134
3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	61	27
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	33 958	26 079
III. 1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	4 121	4 598
2	Tržby z prodaného materiálu	22	251	574
3	Jiné provozní výnosy	23	29 586	20 907
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	6 755	6 712
1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 959	2 800
2.	Prodaný materiál	26	38	501
3.	Daně a poplatky	27	755	757
4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	1 107	
5.	Jiné provozní náklady	29	2 896	2 654
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-) (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	18 004	21 098
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 + 45)	43	1 475	1 272
2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1 475	1 272
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	78	117
K.	Ostatní finanční náklady	47	143	139
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-1 540	-1 294
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48)	49	16 464	19 804
L.	Daň z příjmů (ř. 51 + 52)	50	3 090	3 774
1.	Daň z příjmů splatná	51	3 209	3 559
2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-119	215
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49 - 50)	53	13 374	16 030
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53 - 54)	55	13 374	16 030
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII	56	138 304	124 388

09.05.19	Právní forma účetní jednotky: družstvo — Předmět podnikání: zemědělská výroba — —	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou Ing. Pavel Šalom předseda představenstva
----------	---	---

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (výkaz cash-flow) ke dni 31.12.2018

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic

Sídlo, bydliště nebo místo podnikání
účetní jednotky

Družstevní 276

Merklín

334 52

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	165	195
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním	16 464	19 804
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	13 042	12 979
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	13 930	13 421
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	1 138	470
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-2 162	-1 798
A. 1 4	Výnosy z podílů na zisku	0	0
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku a vyúčtované výnosové úroky	1 475	1 272
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-1 339	-386
A. *	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	29 506	32 783
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	1 349	-5 608
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	732	-98
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	-1 063	3 466
A. 2 3	Změna stavu zásob	1 680	-8 976
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů	0	0
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	30 855	27 175
A. 3	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-1 475	-1 272
A. 4	Přijaté úroky	0	0
A. 5	Zaplacená daň z příjmů a doměrky daně za minulá období	-4 738	-3 780
A. 6	Přijaté podíly na zisku	0	0
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	24 642	22 123
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-11 722	-18 993
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	4 121	4 598
B. 3	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-7 601	-14 395
Peněžní toky z finančních činností			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	-15 110	-6 265
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-1 900	-1 493
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, ážia a fondů ze zisku.	0	0
C. 2 2	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům	-1 205	-774
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů	0	0
C. 2 4	Úhrada ztráty společníky	0	0
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů	-8	-9
C. 2 6	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené daně	-687	-710
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	-17 010	-7 758
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	31	-30
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	196	165

09.05.19	Právní forma účetní jednotky: družstvo	Podpisový záznam statutárního orgánu nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou
	Předmět podnikání: zemědělská výroba	
		Ing. Pavel Šalom předseda představenva

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic

IČ: 001 17 862

ke dni 31.12.2018
(v celých tisících Kč)

Družstevní 276
Merklín
334 52

	Stav k 31.12.2016	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2017	Zvýšení (+)	Snížení (-)	Stav k 31.12.2018
Základní kapitál	23 663		774	22 889		1 205	21 684
Vlastní podíly				0			0
Změny základního kapitálu				0			0
Ážio				0			0
Ostatní kapitálové fondy	3 307			3 307			3 307
Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků				0			0
Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací				0			0
Rozdíly z přeměn obchodních korporací				0			0
Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací				0			0
Ostatní rezervní fondy	109 017	12 090		121 107	14 819		135 926
Statutární a ostatní fondy	23 069		9	23 060		8	23 052
Nerozdělený zisk minulých let		4		4	13	4	13
Neuhrazená ztráta minulých let	-312	312	528	-528	528	1 039	-1 039
Jiný výsledek hospodaření minulých let				0	78		78
Výsledek hospodaření běžného účetního období	13 113	16 030	13 113	16 030	13 374	16 030	13 374
Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku				0			0
Vlastní kapitál celkem	171 857	28 436	14 424	185 869	28 812	18 286	196 395

Komentář:

- Změny základního kapitálu vyplývají z pohybů členské základny, ukončení členství a přijetí nových členů družstva
- Pohyb na účtu neuhrazené ztráty minulých let souvisí účtováním rozdílů vzniklých z výpočtu vypořádacích podílů členů, kteří ukončili členství, tyto rozdíly jsou uhrazeny při rozdělení výsledku hospodaření
- Pohyb na účtu nerozděleného zisku minulých let souvisí účtováním odpisu promlčených podílů na zisku a účtování rozdílů z vypořádacích podílů
- Jiný výsledek hospodaření minulých let (běžné období) - účtování odložené daně - z počátečního stavu opravné položky k zásobám

Sestaveno dne: 9.5.2019	Jméno a podpis statutárního orgánu: Ing. Pavel Šalom předseda představenva
-----------------------------------	--

Příloha v účetní závěrce 2018

Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic
Družstevní 276, Merklín
IČ 00117862

podle § 39 vyhlášky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení
zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
pro účetní jednotky, které jsou podnikateli
STŘEDNÍ ÚČETNÍ JEDNOTKA

Popis účetní jednotky

Obchodní firma	Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic
Sídlo	Družstevní 276, Merklín
Identifikační číslo (IČ)	00117862
Zápis do obchodního rejstříku vedeného u krajského soudu v	Plzeň
Oddíl:	DrXXIV
Vložka:	1490
Právní forma účetní jednotky	Družstvo
Předmět podnikání (předmět činnosti)	Podnikání v zemědělské výrobě, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků na účely zpracování a dalšího prodeje
Rozvahový den	31. 12. 2018
Okamžik sestavení účetní závěrky	09. 05. 2019

V roce 2018 nebyly provedeny žádné změny v zápisu do obchodního rejstříku.

Družstvo není ovládající osobou, není ani ovládanou osobou. Příložená účetní závěrka je zpracovaná podle českých účetních předpisů.

Družstvo není společníkem s neomezeným ručením v žádných účetních jednotkách.

Účetní metody a obecné účetní zásady

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví (dále jen zákon o účetnictví), ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví (dále jen Vyhláška pro podnikatele).

Účetní jednotka plně respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatnosti a předpoklad účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní jednotka v účetním období plně respektovala účetní metody a nedošlo k odchýlení od těchto metod ve smyslu § 7 odst. 5 zákona o účetnictví.

Údaje v této účetní závěrce jsou sestaveny v peněžních jednotkách české měny (Kč) a jednotlivé položky se vykazují v celých tisících Kč.

Dlouhodobý hmotný majetek

Obecně

Náklady vynaloženými na technické zhodnocení se rozumí souhrn nákladů na dokončené zásahy do jednotlivého dlouhodobého majetku za účetní období.

Za větší rozsah drobného dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zařazeného do používání účetní jednotka považuje více jak 1 % celoročního obrátu (třída 6 – výnosy). V nákladech je ponecháno maximálně 1 % celoročních výnosů. Překročí-li hodnota nově pořízeného drobného hmotného majetku 1% ročního obrátu, pak je majetek časově rozlišen na 3 roky. Pokud není v jednotlivých případech stanoveno jinak. Ve sledovaném účetním období nedošlo k pořízení drobného hmotného majetku ve větším rozsahu.

Majetek zařazený do používání je zaříděn do skupiny majetku na základě Klasifikace produkce (CZ-CPA) platná od 1. 1. 2015.

Vymezení dlouhodobého hmotného majetku

Dlouhodobým hmotným majetkem jsou hmotné movité věci a jejich soubory, jehož doba použitelnosti je delší než jeden rok a jejichž ocenění je vyšší než 40000,00 Kč.

Náklady na technické zhodnocení v hodnotě vyšší než 40000 Kč v jednom případě zvyšují hodnotu dlouhodobého hmotného majetku.

Dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami sníženými o oprávký, případně o opravné položky.

Drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40000 Kč včetně je veden jako zásoba a je účtován do nákladů družstva na účet 501 – Spotřeba materiálu v okamžiku vydání do užívání. Drobný dlouhodobý hmotný majetek od 1500 Kč včetně je veden v operativní evidenci do doby jeho vyřazení z používání.

Dospělá zvířata jsou součástí dlouhodobého hmotného majetku bez ohledu na pořizovací cenu. Mladá zvířata jsou účtována jako zásoba.

Oceňování dlouhodobého hmotného majetku nabytého koupí, vytvořeného vlastní činností nebo bezúplatně nabytého

Nakoupený dlouhodobý hmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami (cena, za kterou byl majetek pořízen a náklady s pořízením související). V průběhu používání se hodnota majetku snižuje o opravy, pokud je majetek odpisován. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se do doby jeho zařazení nezahrnují do jeho ocenění.

Dlouhodobý hmotný majetek vytvořený vlastní činností se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotaci.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek nabytý bezúplatně a darováním oceňuje účetní jednotka reprodukční pořizovací cenou. Reprodukční pořizovací cena je určena zpravidla posudkem znalce.

V běžném účetním období nedošlo v účetní jednotce oproti předcházejícímu období ke změnám v účetní metodice a oceňování dlouhodobého hmotného majetku.

Odpisování

Pořizovací cena dlouhodobého hmotného majetku je odpisována po dobu předpokládané životnosti majetku lineární metodou.

Odpisování je zahájeno měsíc po zařazení do používání.

Odpisy jsou ukončeny v měsíci vyřazení majetku.

Odpisy jsou účtovány měsíčně.

Odpisy jsou zaokrouhlovány na Kč nahoru, a to měsíčně.

Po technickém zhodnocení není prodlužována doba odpisování a odpisuje se ze zvýšené vstupní ceny.

Skupina	Počet měsíců odpisování
Počítače, kancelářské stroje	36
Stroje a zařízení	36-60
Osobní automobily	48
Energetické stroje a zařízení,	120
Stavby	240
Budovy	540
Dospělá zvířata	48

Přehled o pohybu dlouhodobého hmotného majetku:

Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	55222	10935	50		66107
Stavby	158502	-9931*/	663		147908
Hmotné movité věci a jejich soubory	95841	5295*/	1190		99946
Dospělá zvířata a jejich skupiny	23560	7164	7500		23224
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	5866	23915		25662	4419
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek		323			323
Celkem 2018	338991	37701	9403	25662	341627
Celkem 2017	330059	61587	10199	42456	338991

*/ V účetním období činily přírůstky budov 105 tis. Kč a hmotných movitých věcí pak 7458 tis Kč. Rozdíly na částky uvedené v tabulce představují zaúčtování přijatých dotací k majetku, který byl zařazen v minulém období.

V účetním období nebyly do hodnoty dlouhodobého hmotného majetku zahrnuty žádné úroky z úvěrů

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení (ZC)	Vyřazení (PC)	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky								66107
Stavby	66996	3552	6	663		69891		78017
Hmotné movité věci a jejich soubory	79978	5825	84	1190		84697		15249
Dospělá zvířata a jejich skupiny	13036	4554	2135	7500		12225		10999
Nedok.dlouhod.hm.majet. majetek	310					310		3809
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek								323
Celkem 2018	160320	13931	2225	9353		167123		174504
Celkem 2017	153850	13403	2900	10143		160010	310	178671

Finanční majetek

Oceňování podílů a cenných papírů

Dlouhodobý finanční majetek

Podíly a cenné papíry se oceňují pořizovacími cenami, které zahrnují cenu pořízení a přímé náklady s pořízením související.

Družstvo vlastní pouze členský podíl ve Stavebním bytovém družstvu Plzeň – sever, IČ 00041009. Tato majetková účast je oceněna pořizovací cenou. Při snížení hodnoty by byla tvořena opravná položka.

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku:

Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

	Zůstatek k 31.12.2016	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Přecenění	Zůstatek k 31.12. 2018
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	3992				3992				3992
Celkem	3992				3992				3992

Zásoby

Ocenění zásob

Nakupované zásoby jsou oceňovány pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení a vedlejší náklady pořízení (zejména clo, doprava).

Vlastní výrobky, přírůstky zvířata nedokončená výroba se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady a mohou zahrnovat také poměrnou část variabilních a fixních nepřímých nákladů, příčinně přiřaditelných danému

výkonu a vztahujících se k období činnosti. Vlastní náklad výrobků je určen na základě kalkulace nákladů předchozího účetního období s případným zohledněním mimořádných okolností.

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení zásob.

Metody účtování u zásob

O zásobách se účtuje průběžně způsobem A.

Úbytky ze skladu jsou účtovány cenami zjištěnými váženým aritmetickým průměrem, který je určován nejméně jednou za měsíc.

Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou.

Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou.

Opravné položky jsou tvořeny v případech, kdy dochází ke snížení ocenění pohledávek v účetnictví (pochybné pohledávky, pohledávky po lhůtě splatnosti).

Způsob výpočtu opravných položek: pohledávky po splatnosti nad 365 dnů jsou ošetřeny 100% opravnou položkou. K pohledávkám po splatnosti do 365 dnů družstvo přistupuje při tvorbě opravných položek individuálně při posouzení vývoje v následném období.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Závazky (dluhy)

Dlouhodobé i krátkodobé závazky (dluhy) se vykazují ve jmenovité hodnotě.

Dohadné účty pasivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Za krátkodobé závazky včetně závazků k úvěrovým institucím se považují závazky s konečnou splatností v následujících 12 měsících.

Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Družstvo postupuje v případě neobdržených rozhodnutí k rozvahovému dni tak, že pokud k datu ukončení závěrkových prací považuje obdržení dotace za přiměřeně jisté (obdržení rozhodnutí do okamžiku sestavení účetní závěrky), pak ji účtuje do výnosů a upřednostňuje naplnění aktuálního principu. Pokud však družstvo tuto nepovažuje k datu ukončení závěrkových prací obdržení této dotace za dostatečně jisté, a podle názoru družstva existuje určité důvodné riziko, že podmínky nebudou splněny, dá přednost posouzení podle sledu událostí. Tuto skutečnost pak uvede v příloze k účetní závěrce. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Opravné položky k majetku

Způsob tvorby opravných položek u nepromlčených pohledávek po lhůtě splatnosti

Počet měsíců po splatnosti	% tvorby opravné položky	Částka opravných položek vytvořených v účetním období	Částka opravných položek celkem
12 a více	100	128	262
do 12 (indiv. posouzené)	100	0	0
Celkem		128	262

Přehled opravných položek

Celkový přehled	Zůstatek k 1.1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31.12.	
	běžné účetní období	minulé účetní období	běžné účetní období	minulé účetní období	běžné účetní období	minulé účetní období	běžné účetní období	minulé účetní období
Opravné položky k:								
Dlouhodobý hmotný majetek	310	0	0	310	0	0	310	310
Zásobám	409	275	0	134	30	0	379	409
Pohledávkám - § 8 ZoR	134	134	0	0	0	0	134	134
Pohledávkám - § 8a ZoR	0	0	0	0	0	0	0	0
Pohledávkám - § 8b ZoR	0	0	0	0	0	0	0	0
Pohledávkám - § 8c ZoR	15	28	7	15	15	28	7	15
Pohledávka - účetní	52	13	121	52	52	13	121	52
Celkem	920	450	128	511	97	41	951	920

Způsob při přepočtu údajů cizí měny na českou měnu

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách aktuálním denním kurzem vyhlášeným ČNB. Družstvo přepočítává pokladny a bankovní účty vedené v cizí měně k rozvahovému dni kurzem ČNB. Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

Vymezení okamžiku uskutečnění účetního případu

pohledávky – den vystavení faktury
závazky – den přijetí faktury

Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení družstva používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení družstva stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

Závazkové vztahy kryté věcnými zárukami

Úvěry se v rozvaze rozdělují na krátkodobé a dlouhodobé podle zůstatkové doby splatnosti ke konci rozvahového dne.

K níže uvedeným závazkům činila hodnota zástav na budovy, pozemky a stroje k 31.12. 2018 částku 126 510 t. Kč, zůstatková hodnota činila 96 332 t. Kč.

Úvěr. č.: 144/12/LCD	Účel: Nákup pozemků	Kč	Zajištění Zást.právo k nemovitosti Zástavní právo: pojištění
Úroková sazba: PRIBOR 1 M+MARŽE 2,50 %			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.			
Splátky		605	splátky v násl. roce: 558
Zůstatek k. 31. 12.		651	konečná splatnost: 2/2020
Úvěr. č.: 1207/12/LCD	Účel: Nákup pozemků	Kč	Zajištění: Blankosměnka Zást.právo k nemovitosti Zástavní právo: pojištění
Úroková sazba: PRIBOR 1 M+MARŽE 2,50 %			
Věřitel: Česká spořitelna			

Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic
Příloha řádné účetní závěrky k 31.12. 2018

Zůstatek k. 1. 1.		1791	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		542	splátky v násl. roce: 500
Zůstatek k. 31. 12.		1249	konečná splatnost: 6/2021
Úvěr. č.: PGRLF/491/13/LCD	Účel: Traktor CASE, stroje RV	Kč	Zajištění: Blankosměnka Zajišť. převod vl.práva k mov.věcem Zástavní právo pojištění
Úroková sazba: PRIBOR 1 M+MARŽE 2,35 %			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.		850	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		650	splátky v násl. roce: 200
Zůstatek k. 31. 12.		200	konečná splatnost: 4/2019
Úvěr. č.: 490/13/LCD	Účel: Nákup pozemků	Kč	Zajištění Blankosměnka Zást.právo k nemovitosti:
Úroková sazba: PRIBOR 1 M+MARŽE 2,35 %			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.		2760	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		678	splátky v násl. roce: 625
Zůstatek k. 31. 12.		2082	konečná splatnost: 4/2022
Úvěr. č.: 658/14/LCD	Účel: Výstavba haly	Kčs	Zajištění: Blankosměnka Zást.právo k nemovitosti Zástavní právo: pojištění
Úroková sazba: PRIBOR 1 M+MARŽE 2,20 %			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.		4081	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		1807	splátky v násl. roce: 1668
Zůstatek k. 31. 12.		2274	konečná splatnost: 6/2021
Úvěr. č.: PGRLF/641/15/LCD	Účel: Výstavba hnojiště, jímek a separátory, stav.úpravy stáje a stavba přístřešku	Kč	Zajištění: Blankosměnka Zajišť. převod vl.práva k mov.věcem Zást.právo k nemovitosti Zástavní právo: pojištění
Úroková sazba: FIXNÍ 1,4%			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.		27425	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		5096	splátky v násl. roce:14331
Zůstatek k. 31. 12.		22329	konečná splatnost: 9/2023
Úvěr. č.: PGRLF/234/16/LCD	Účel: 2 traktory JD, manipul. JCD, rozdrůžovač balíků, návěs	Kč	Zajištění: Blankosměnka Zajišť. převod vl.práva k mov.věcem Zástavní právo: pojištění
Úroková sazba: FIXNÍ 1,4%			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.		6603	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		1651	splátky v násl. roce:1524
Zůstatek k. 31. 12.		4952	konečná splatnost: 3/2022
Úvěr č. 615/17/LCD	Účel: Stroje	Kč	Zajištění: Blankosměnka Zajišť. převod vl.práva k mov.věcem Zástavní právo: pojištění
Úroková sazba: PRIBOR 1 M+MARŽE1,4%			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.		143	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		1034	splátky v násl. roce:2069
Zůstatek k. 31. 12.		7234	konečná splatnost: 4/2023
Úvěr č. KA1503898	Účel: Financování technologie a modernizace dojírný a mléčnice	Kč	Zajištění Zajišť. převod vl.práva k mov.věc.a o výpůjčce kpřed.mov.věci na zákl.sml.osml.bud.ozajiš.přev.vl.práva k mov.věcem
Úroková sazba: 1,6 p.a. po celou dobu plat.úvěru			
Věřitel: SBERBANK			
Zůstatek k. 1. 1.		2179	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		1920	splátky v násl. roce: 259
Zůstatek k. 31. 12.		259	konečná splatnost: 10/2020
Úvěr. č.: 1111400072	Účel:	Kč	Zajištění

Úroková sazba: 3,5 % p. a.	Pöttinger Jumbo		Smlouva o zajišťov.přev.vl.práva k movité věci a smlouva o výpůjčce
Věřitel: ERSTE LEASING			
Zůstatek k. 1. 1.		486	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		362	splátky v násl. roce:124
Zůstatek k. 31. 12.		124	konečná splatnost: 4/2019
Úvěr. č.: 1111400074	Účel: Krmný vůz Faresin	Kč	Zajištění Smlouva o zajišťov.přev.vl.práva k movité věci a smlouva o výpůjčce
Úroková sazba: 4,000 % p. a.			
Věřitel: ERSTE LEASING			
Zůstatek k. 1. 1.		134	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		100	splátky v násl. roce:34
Zůstatek k. 31. 12.		34	konečná splatnost: 4/2019
Úvěr. č.: 1091400735	Účel: Stroje pro RV	Kč	Zajištění Smlouva o zajišťov.přev.vl.práva movité věci a smlouva o výpůjčce
Úroková sazba: 3,500 p. a.			
Věřitel: ERSTE LEASING			
Zůstatek k. 1. 1.		1632	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		1020	splátky v násl. roce: 612
Zůstatek k. 31. 12.		612	konečná splatnost: 7/2019
Úvěr. č.: 1170001793	Účel: Cisterna SAMSON PG 18	Kč	Zajištění Smlouva o zajišťov.přev.vl.práva movité věci a smlouva o výpůjčce
Věřitel: ERSTE LEASING			
Úroková sazba: 1,590 % p. a.			
Zůstatek k. 1. 1.		1749	v rozvaze: dlouhodobý
Splátky		280	splátky v násl. roce: 285
Zůstatek k. 31. 12.		1469	konečná splatnost: 12/2023
Úvěr. č.: 146/12/LCD	Účel: kontokorentní úvěr Limit: 30 000 t.	Kč	Zajištění: Blankosměnka Zást.právo k nemovitosti Zástavní právo: pojištění
Úroková sazba: PRIBOR-1 M+MARŽE 1,60 %			
Věřitel: Česká spořitelna			
Zůstatek k. 1. 1.		17129	v rozvaze: krátkodobý
Splátky		x	kontokorentní úvěr
Zůstatek k. 31. 12.		9241	konečná splatnost: 10/2019

Doplňující informace k dlouhodobým úvěrům a ostatním dlouhodobým závazkům:

Jiné dlouhodobé závazky vykázané v rozvaze ve výši 3080 tis. Kč představují závazky z vypořádacích podílů bývalých členů družstva. Výše splátek těchto závazků v roce 2019 bude pravděpodobně činit 910 tis. Kč a tato část není vykázána v rozvaze jako krátkodobý závazek.

Část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím splatná v následujících 12 měsících nebyla v minulém období vykázána v rozvaze v krátkodobých závazcích k úvěrovým institucím v hodnotě 15745 tis. Kč, ale byla uvedena v příloze účetní závěrky. V běžném období je část dlouhodobých úvěrů splatná v následujících 12 měsících vykázána v krátkodobých závazcích a z důvodu srovnatelnosti údajů došlo k úpravě rozvahy ve sloupci minulé účetní období. Řádek C II.2. byl zvýšen o 15745 tis. Kč a řádek C I.2. byl o tuto částku snížen. Touto úpravou došlo k úpravě příslušných součtových řádků rozvahy.

Pohledávky – splatnost delší než pět let

Splatnost – datum	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
5 a více let	0	0	0	0

Závazky (mimo úvěrů) – splatnost delší než pět let

Splatnost – datum	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
5 a více let	0	0	0	0

Informace o dlouhodobých závazcích k úvěrovým institucím jsou uvedeny výše.

Plnění statutárnímu orgánu, členům statutárního orgánu nebo jiným řídicích a dozorčích orgánů

Zápůjčky a úvěry

Členové řídicího orgánu

Druh plnění	Poskytnuté úvěry a zápůjčky					
	členové řídicího orgánu					
	běžné účetní období			minulé účetní období		
	částka	úroková sazba	hlavní podmínky	částka	úroková sazba	hlavní podmínky
Zápůjčky	1380	7%	Nákup státních pozemků v užívání družstva	1380	7%	Nákup státních pozemků v užívání družstva
Úvěry						
Celkem	1380			1380		

Žádné jiné zápůjčky ani úvěry nebyly poskytnuty.

Závadvky a zálohy

Žádné závadvky ani zálohy nebyly poskytnuty.

Výše a povaha jednotlivých položek nákladů a výnosy, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

	Běžné účetní období			Minulé účetní období		
	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí	Celkem	Tuzemsko	Zahraničí
Tržby za prodej zboží	0	0	0	0	0	0
Tržby za prodej vl. výr.	102520	102520	0	95973	95973	0
Tržby z prodeje služeb	1748	1748	0	2219	2219	0
Ostatní provozní výnosy	33958	33958	0	26079	26079	0
Ostatní výnosy	78	78	0	117	117	0
Celkem	138304	138304	0	124388	124388	0

ř. A. 2 Spotřeba materiálu a energie	Běžné účetní období	Minulé účetní období
1. Nak.krmiva a steliva	24990	23737
2. Pohonné hmoty	4780	4389
3. Chemické ochranné prostředky	4926	5523
4. Hnojiva	5093	5235
5. Elektřina	1691	1648
Ostatní nespecifikované	11031	10921
Celkem	52511	51453

ř. A. 3 Služby	Běžné účetní období	Minulé účetní období
1. Opravy	5035	3071
2. Agrochem. výkony	1186	1660
3. Plemenářské výkony	1276	1186
4. Pachtovné	6685	6863
Ostatní nespecifikované	8412	4884
Celkem	22594	17664

ř. F. 5 Jiné provozní náklady	Běžné účetní období	Minulé účetní období
1. Pojištění	2297	2366
2. Manka a škody	321	146
Ostatní nespecifikované	278	142
Celkem	2896	2654

ř. E. III. 3 Jiné provozní výnosy	Běžné účetní období	Minulé účetní období
1. Provozní dotace	27036	20444
2. Náhrada pojistného plnění	2370	324
Ostatní nespecifikované	180	139
Celkem	29586	20907

Závazkové vztahy (pohledávky a dluhy) neuvedené v rozvaze

Neexistují žádné závazkové vztahy (pohledávky a dluhy), podmíněné závazkové vztahy a poskytnuté věcné záruky, které nejsou vykázány v rozvaze. Neexistují ani žádné penzijní závazky.

Významné potencionální ztráty neuvedené v rozvaze a na které není tvořena rezerva

Družstvu nejsou známy žádné skutečnosti, na které by měla být tvořena rezerva.

Ručení třetím osobám neuvedené v rozvaze a na které není tvořena rezerva

Není takové skutečnosti.

Družstvo ve prospěch České spořitelny a.s. blankosměnky pro zajištění nesplacené části úvěrů. Informace o této skutečnosti je uvedena v části „závazkové vztahy kryté věcnými zárukami“.

Leasingové splátky

	krátkodobé	dlouhodobé
Leasingové splátky	0	0

Majetek najatý družstvem formou finančního leasingu

Družstvo nemá k 31. 12. 2018 najatý majetek na základě leasingových smluv.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	65	4	69	4
Mzdy	20299	1228	20559	1127
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	6803	694	6845	677
Ostatní	994	77	1058	71
Osobní náklady celkem	28096	1999	28462	1875

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Odměna členům řídicích orgánů	216	216
Odměna členům kontrolních orgánů	32	33
Celkem	248	249

Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů řídicích, kontrolních či správních orgánů k 31. 12.

Nejsou takové závazky.

Nabytí vlastních podílů případně akcií

Družstva se netýká, družstvo nemůže nabývat své podíly.

Informace o vyměnitelných dluhopisech nebo podobných cenných papírech

Během roku 2018 ani v minulosti družstvo nevydalo žádné dluhopisy či obdobné cenné papíry.

Významné události po datu účetní uzávěrky

U účetní jednotky nedošlo k významným událostem po datu účetní závěrky, tj. mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, které by měly dopad do účetní závěrky nebo by měly být uvedeny v příloze.

Daň z příjmů

Výpočet efektivní daňové sazby

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Zisk před zdaněním	16464	19804
Daň z příjmů splatná	3209	3559
Daň z příjmů odložená	-119	215
Efektivní daňová sazba (%) *)	18,77	19,06

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

Družstvo vyčíslilo odloženou daň následovně

Položky odložené daně	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		23865		23414
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám				
OP k zásobám	379			
OP k dlouhodobému majetku				
Rezervy	1107			
Dohadné položky				
Daňová ztráta z minulých let				
Celkem	1486	23865		23414
Netto	282	4534		4449

Výpočet odráží aktuální daňovou sazbu 19 %.

Návrh na rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty

Návrh rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty minulého účetního období	Konečná podoba rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty minulého účetního období	Návrh rozdělení zisku nebo vypořádání ztráty běžného účetního období
Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	16030	13374
Z toho:	Úhrada ztráty minulých období (rozdíl z vypořádacích podílů)	1026
	Podíly na zisku	651
	Příděl do rezervních fondů	11697
	Příděl do ostatních fondů	0
	Převod do zisků minulých let	0
Celkem rozdělený zisk - ztráta	16030	13374

Členská schůze, která schválila účetní závěrku minulého účetního období, se konala dne: 20. 7. 2018

Předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky

Účetní závěrka k 31. prosinci 2018 byla sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání družstva. Nejsou známy žádné informace, které by nasvědčovaly tomu, že družstvo nemusí být schopno nepřetržitě pokračovat ve své činnosti. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

Zpracovala:

Lišková

9. 5. 2019

Statutární orgán účetní jednotky:

Ing. Pavel Šalom, předseda představenstva

Podpis statutárního orgánu účetní jednotky:

Výroční zpráva Zemědělského družstva Merklín u Přeštic za rok 2018

Základní údaje o účetní jednotce

Obchodní jméno: Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic
Sídlo: Družstevní 276, Merklín u Přeštic 334 52
IČO: 00117862
DIČ: CZ00117862

Družstvo je zapsáno v Obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu Plzeň, oddíl Dr. XXIV, vložka 1490, s tímto předmětem podnikání:

- zemědělská prvovýroba, včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků na účely zpracování a dalšího prodeje,
- zemní práce s využitím mechanismů,
- provozování autojeřábu,
- podnikání v oblasti nakládání s odpady,
- autorizované zpracování dat,
- truhlářství,
- provozování vodovodů a kanalizací,
- podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady,
- montáž, opravy, údržba a revize vybraných elektrických zařízení,
- opravy silničních vozidel,
- silniční motorová doprava nákladní,
- provozování čerpacích stanic s palivy a mazivy.

Profil účetní jednotky

Zemědělské družstvo Merklín u Přeštic je dobrovolným společenstvím neuzavřeného počtu osob, založeným za účelem podnikání, jehož předmět vymezují stanovy družstva.

Družstvo vzniklo na základě rozhodnutí slučovací schůze konané dne 3. 2. 1975 a schválené radou ONV Plzeň-jih s účinností od 1. 1. 1975.

Údaje o základním kapitálu a cenných papírech

Výše členských vkladů zapsaných do obchodního rejstříku k 31. 12. 2018 je 7.362 tis. Kč. Celková výše základního kapitálu činí 21.684 tis. Kč, vlastní kapitál je 196.395 tis. Kč.

Družstvo má členský podíl ve Stavebním bytovém družstvu Plzeň-sever, Jagellonská 493/5, Plzeň 3, Jižní Předměstí, 301 01 Plzeň ve výši 3.992 tis. Kč.

Údaje o činnosti účetní jednotky za rok 2018 – zpráva statutárního orgánu

Hlavní komodita družstva, mléko, kolísala z ceny 10,015 Kč/l v lednu, poklesla v červnu na 8,013 Kč/l a nakonec stoupala až na 9,628 Kč/l. Průměrná cena činila 8,807 Kč/l mléka. Nedostatečné množství sklizené píce a kukuřice se podařilo překlenout především ze starých zásob sklizně roku 2016 a zhoršenou kvalitou krmiv jsme dorovnávali vysokou spotřebou komponentů a jaderných krmiv. Celoroční součástí krmné dávky byla i sláma. Musíme konstatovat extrémně nízkou produkci senáže víceletých pícnin a především luk. Jetel, ani louky nám nedaly žádnou sklizeň druhých sečí. V druhé polovině léta vrcholilo sucho. Postupně vyschly prakticky všechny vodoteče a voda se tam vrátila jen částečně až uprostřed zimy. U kukuřic sice narostla zelená hmota, ale ve své většině nenarostlo zrno, nebo jen minimálně. Většina ploch se sklízela silně zaschlých s vysokou sušinou. Normální sklizni se blížila řepka a obiloviny, kdy nás, i když nižší výnos, příjemně překvapil.

Pro porovnání uvádíme ekonomický výsledek rostlinné, živočišné výroby a ZD celkem za poslední 3 roky.

Ekonomická situace za rok 2018

	2016	2017	2018
101 RV	7.503.343	901.642	7.839.566
ŽV celkem	2.112.569	17.174.880	11.220.605
ZD celkem po zdanění	13.112.811	16.029.683	13.374.488

Živočišná výroba

ŽV	Rok	Průměrný stav	Přírůstky	Průměrná užitkovost	Zisk, ztráta Kč	Na jednotku
OO5 Zemětice	2018	307,118	105694	0,943	-397492	-3,760
	2017	316,471	107414	0,930	-694820	-6,469
	2016	279,669	100290	0,980	448342	4,470
	2015	301,622	94933	0,862	235933	2,485
280 býčci Zemětice	2018	175,107	70890	1,109	1076268	15,182
	2017	125,413	48254	1,054	-15848	-0,328
	2016	110,792	45722	1,127	-131232	-2,870
	2015	196,970	73851	1,027	1449562	19,628
281 jalovice Zemětice	2018	150,074	58068	1,060	548892	9,452
	2017	120,427	42208	0,960	-212010	-5,023
	2016	81,355	27334	0,918	-344140	-12,590
	2015	106,214	26550	0,685	-280170	-10,553
103 jalovice Buková	2018	274,487	65827	0,657	764871	11,619
	2017	278,293	59359	0,584	1441518	24,285
	2016	278,235	84344	0,828	1202167	14,253
	2015	321,158	89786	0,766	554850	6,180
102 jalovice Ptenín	2018	224,529	51427	0,627	168156	3,270
	2017	199,282	62089	0,854	707192	11,390
	2016	238,992	61078	0,698	-46602	-0,763
	2015	251,526	69996	0,762	-286390	-4,092
105 býci Ptenín	2018	502,487	141425	0,771	-1800779	-12,733
	2017	406,866	164592	1,108	506146	3,075
	2016	411,995	164853	1,093	-1235904	-7,497
	2015	481,019	211167	1,203	2349062	11,124
440 jalovice OMD	2018	7,244	3440	1,301	-32593	-9,475
	2017	17,852	5540	0,850	307304	55,470
	2016	45,757	17323	1,034	3086336	178,164
	2015	26,126	6111	0,641	49988	8,180
SKOT CELKEM	2018	1641,046	496771	0,829	1529640	3,079
	2017	1464,605	489456	0,916	2974481	6,077
	2016	1446,795	500944	0,946	4155414	8,295
	2015	1684,636	572394	0,931	5498699	9,606

Výroční zpráva Zemědělského družstva Merklín u Přeštic za rok 2018

DOJNICE	Rok	Průměrný stav	Nádoj	Průměrná užítkovost	Zisk, ztráta	
					Kč	Na jednotku
100 Zemětice	2018	871,685	8091785	25,433	1653927	0,204
	2017	886,622	7837606	24,219	8861630	1,131
	2016	901,246	7564259	22,995	-7244134	-0,958
	2015	978,890	7804295	21,843	1247651	0,160
	2014	1002,471	7802541	21,324	15892864	2,037

Rostlinná výroba

Plodina Výměra/výnos	2016		2017		2018	
	ha	t/ha	ha	t/ha	ha	t/ha
Pšenice ozimá	248,53	5,872	212,11	4,149	328,30	4,983
Pšenice jarní	82,28	3,119	116,57	3,689	68,74	4,603
Ječmen ozimý	102,65	6,527	108,96	5,865	118,31	4,454
Ječmen jarní	37,55	4,567	94,86	3,479	41,35	4,924
Oves	8,71	3,008	15,43	1,251	11,50	2,609
Triticale	99,76	5,761	119,18	4,808	78,85	4,397
Obiloviny celkem	579,48	5,450	667,11	4,304	647,05	4,726
Řepka ozimá	231,44	3,229	263,5	1,984	282,11	3,828
Kukuřice siláž	415,77	39,640	334,69	29,836	368,68	19,308
Jetel, vojtěška	381,28	8,929	348,81	4,119	289,33	4,302
Travní porosty	508,68	7,889	512,58	3,731	515,43	4,098

Investice

1. Převody ze zvířat	7.155.597,60 Kč
2. Pořízení DHM-pozemky	7.563.604,06 Kč
3. Cisterna Samson PG 18	649.134,68 Kč
4. Zateplení bytovek 305/310	163.961,25 Kč
5. Stáj pro skot Zemětice /PO OMD/	208.500,00 Kč
6. Traktor New Holland T 7.270 AC	3.654.509,80 Kč
7. Citroën Berlingo 4P1 6300	60.718,00 Kč
8. Žací kombinace Pöttinger	1.346.345,00 Kč
9. Secí kombinace Lemken Heliodor	2.564.770,00 Kč
10. Úprava toku v k. ú. Zemětice	467.513,40 Kč
11. Technické zhodnocení skladu obilí	104.234,00 Kč
12. Plemenní býci	1.500,00 Kč
Celkové investice byly v roce 2018 ve výši	23.940.387,79 Kč

Předpokládaný budoucí vývoj činnosti účetní jednotky

Družstvo předpokládá pokračovat ve své dosavadní činnosti.

Složení vrcholných orgánů účetní jednotky

Složení představenstva:

- Ing. Pavel Šalom (1979) předseda představenstva
- Josef Černý (1969) člen představenstva
- Josef Jindřich (1954) člen představenstva
- Pavel Konopík (1968) člen představenstva
- Josef Rada (1943) člen představenstva

Složení kontrolní komise:

- Josef Nechutný (1985) předseda
- Marie Křepelová (1958) člen
- Marie Konopíková (1968) člen

Popis skutečností, které nastaly po konci rozvahového dne

Od rozvahového dne 31. 12. 2018 do data sestavení účetní závěrky za rok 2018 (9. 5. 2019) nedošlo k žádné významné události, která by měla vliv na hospodaření družstva.

Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje

Ve sledovaném účetním období družstvo nevynakládalo prostředky do vývoje.

Pořizování vlastních akcií, zatímních listů, obchodních podílů a akcií, zatímních listů, obchodních podílů ovládající osoby

Žádné vlastní podíly družstvo nenabývalo.

Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích

V uvedených oblastech družstvo nevyvíjelo žádné mimořádné aktivity. Pouze plnilo běžné úkoly vyplývající z právních předpisů.

Údaje požadované podle zvláštních předpisů

Zpráva o podnikatelské činnosti družstva, o stavu majetku je uvedena v první části výroční zprávy. Družstvo není ovládanou osobou ve smyslu zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích a nemá povinnost zpracovat zprávu o vztazích mezi propojenými osobami.

Informace o tom, zda účetní jednotka má pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí

Družstvo nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Ostatní informace významné pro posouzení majetku účetní jednotky

Družstvo nepoužívá investiční instrumenty nebo obdobná aktiva a pasiva.

Přílohy:

- Zpráva auditora 2018
- Výkaz zisku a ztráty 2018
- Rozvaha 2018
- Příloha v účetní závěrce 2018

Výroční zprávu sestavil:
Ing. Pavel Fraus

V Merklíně 9. 5. 2019

Ing. Pavel Šalom, předseda představenstva